



CONTRACTE DE SERVEIS D'ALLOTJAMENT, RESERVA D'ESPAIS PER A LA PROJECCIÓ D'OBRES CINEMATogrÀFIQUES I CÀTERING PER ACOLLIR LA CELEBRACIÓ DEL FESTIVAL INTERNACIONAL DE CINEMA FANTÀSTIC DE CATALUNYA 2020

REUNITS

D'una banda, na **MÒNICA GARCIA MASSAGUÉ**, en nom i representació, com a Directora general, de **LA FUNDACIÓ SITGES - FESTIVAL INTERNACIONAL DE CINEMA DE CATALUNYA**. (d'ara endavant, "LA FUNDACIÓ"), amb domicili social al carrer Sant Honorat, 32, de Sitges (08870) i NIF G-64070592.

I de l'altra, el senyor **Miguel FERRERES ANORO**, en nom i representació de **Inversiones y Explotaciones Turisticas S.A.** (d'ara endavant, **HOTEL MELIÁ SITGES**) amb domicili a Madrid (28046), carrer Mauricio Legendre 16 Entreplanta. Les seves facultats resulten del seu nomenament com a **DIRECTOR GENERAL APODERAT de Inversiones y Explotaciones Turisiticas S.A.**, en virtut d'escriptura atorgada davant el notari Armando Mazaira Pereira en data 10 d' octubre de 2018, amb número de protocol 901, inscrita al Registre mercantil de la localitat de Madrid, tom 581 llibre 0 foli 182 secció 8ª full número M-96079 inscripció 90ª 24 de març de 1993.

El **CONTRACTISTA** declara vigent i no revocat l'esmentat document de representació.

Ambdues parts es reconeixen reciprocament competència i capacitat per formalitzar el present Contracte

MANIFESTEN

1. Que la **FUNDACIÓ** és l'organitzadora del Sitges - Festival Internacional de Cinema Fantàstic de Catalunya (en endavant, el "Festival"), que abasta diferents temàtiques dins de les seves seccions, exposicions i activitats, essent tradicionalment el cinema de gènere fantàstic el gran protagonista.
2. Que dins del cinema d'aquest gènere, el festival s'ha convertit al llarg dels anys en un punt de referència tant a nivell nacional com internacional, i compta amb una acreditada experiència i personalitat reconeguda. Igualment, el marc internacional que es crea al voltant del Festival, lloc de trobada d'empreses, professionals i artistes d'arreu, és l'escenari idoni per tal que la indústria audiovisual catalana es pugui donar a conèixer i sigui plataforma per a la promoció de la seva producció més recent i significativa, amb l'aval decidit de les



institucions que en formen part, Ajuntament de Sitges i Generalitat de Catalunya, les quals tenen interès en dotar-lo de la màxima rellevància i difusió.

3. Que per les properes edicions, el Festival continuarà amb una programació de qualitat, oferint en les diferents seccions una àmplia selecció del millor cinema de gènere fantàstic, fent una mirada especial a la producció catalana i europea; a més de dur a terme diverses activitats paral·leles d'especial interès.
4. Que el Festival compta, a més a més, amb dos elements d'indiscutible valor afegit, sense els quals seria difícil concebre'l. D'una banda, el caràcter emblemàtic de Sitges com a ciutat històricament associada a l'activitat cultural a la qual aporta uns magnífics escenaris i unes condicions de tranquil·litat i concentració molt rellevants. D'altra banda, les excel·lents instal·lacions de l'Hotel Melià Sitges de la Cadena Melià Hotels International, que suposen per al Festival una aportació de qualitat insubstituïble, base del present acord.
5. Que l'HOTEL MELIÀ SITGES té interès en col·laborar en l'esmentat esdeveniment mitjançant accions de suport al mateix i sobretot posant a disposició de LA FUNDACIÓ el seu establiment com a seu central del Festival.
6. Que en data 1 de juny la FUNDACIÓ va convidar a l'HOTEL MELIÀ SITGES a presentar oferta en el marc del procediment negociat sense publicitat per raons d'exclusivitat previst en l'article 168.a).2 LCSP.
7. Que una vegada presentada oferta, i negociats els diferents extrems d'aquesta que preveia el Plec de Clàusules Administratives Particulars aprovat, la FUNDACIÓ va acordar l'adjudicació del contracte a l'HOTEL MELIÀ SITGES, per presentar una oferta que satisfeia les necessitats de l'entitat contractant.
8. Que el preu del contracte s'imputarà a les aplicacions pressupostàries següents: 62101213; 62701425; 62701465; 62701616; 62911183; 62800267; 62701435 i 62911283, aprovades per a l'exercici 2020.
9. Les parts procedeixen a la formalització del Contracte abans esmentat, subjecte a les següents:

PACTES I CONDICIONS

PRIMER. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del present contracte és el de regular la prestació per part de l'HOTEL MELIÀ SITGES de serveis d'allotjament, reserva d'espais per a la projecció d'obres cinematogràfiques i càtering a la FUNDACIÓ per tal d'acollir l'edició 53^a (2020) del



Sitges - Festival Internacional de Cinema Fantàstic de Catalunya, que se celebrarà del dijous dia 8 d'octubre al diumenge 18, ambdós inclosos.

SEGON.- DOCUMENTACIÓ CONTRACTUAL

2.1. Les parts accepten i es comprometen a executar el contracte amb estricta subjecció als següents documents:

- Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP)
- Plec de Prescripcions Tècniques (PPT)
- Proposta Econòmica i Quadres de Preus i serveis definitius presentats pel CONTRACTISTA.

S'adjunten a aquest Contracte els esmentats documents signats per totes les parts i que revesteixen caràcter contractual, com a documents annexes núm. 1 al 3, respectivament.

2.2. De la documentació que acaba d'indicar-se com a definitiva de l'objecte d'aquest Contracte, manifesten ambdues parts posseir-ne còpia exacta, essent tota ella firmada per les parts formant part integrant del Contracte.

2.3. En cas de contradicció entre el present Contracte i la documentació contractual citada, prevaldrà aquesta sobre el Contracte.

TERCER.- DURADA DEL CONTRACTE

El període d'execució del contracte coincidirà amb el de la durada del Festival, que comprèn des del 8 fins el 18 d'octubre més els dies de muntatge i desmuntatge de l'edició necessaris i acordats per ambdues parts.

D'acord amb el PCAP, aquesta durada podria variar si es modifiquen les dates de celebració del Festival per causes alienes a la Fundació. Aquesta circumstància es comunicarà amb la màxima antelació possible.

QUART.- CONTRAPRESTACIONS

4.1 Obligacions corresponents al CONTRACTISTA-HOTEL MELIÀ SITGES:

- a) Cessió de les sales que es detallen a continuació (segons els planells aportats pel CONTRACTISTA):
- Auditori
 - Hall Auditori
 - Hall Recepció
 - Llevant (5 sales)



- Tramuntana
- Lleida
- Mestral 1, 2, 3 i 4
- Tarragona
- Sitges
- Garbí
- Gregal
- Xaloc
- Resta d'espais*

*L'HOTEL MELIÀ SITGES es reserva el dret de cedir tots els espais necessaris al Festival segons disponibilitat i us històric: sala Catalunya Ràdio, sala conductors, oficines de l'organització del festival, sala de premsa, etc.

El preu global dels salons serà de **40.045 €** (IVA no inclòs).

Aquest preu contempla un descompte, proporcional a les diverses contraprestacions aportades pel Festival.

La data final de cessió de les sales s'efectuarà segons acord entre LA FUNDACIÓ i l'HOTEL MELIÀ SITGES.

El Festival declara conèixer perfectament les instal·lacions de l'hotel, el seu estat i condicions, cosa que accepta expressament sent al seu càrrec exclusiu qualsevol variació que per al desenvolupament de l'esdeveniment sigui necessària. A més, LA FUNDACIÓ haurà de fer-se càrrec, mitjançant l'HOTEL MELIÀ SITGES, del servei de neteja dels espais durant tot el període de duració del festival per un import de **3.796 €** (IVA no inclòs).

- b) El contracte estableix una reserva mínima garantida de 1.200 rooming nights, sempre i quan l'hotel faciliti al Festival la combinació de diferents tipus d'habitacions necessàries per allotjar els seus convidats. Les reserves per damunt de les 1.200 rooming nights seran facturades en cas d'executar-se o bé siguin anul·lades amb menys de 48h d'antel·lació.

El preu per allotjament serà de **103,52 €** (IVA no inclòs i taxa turística no inclosa) per habitació individual i de **109,97 €** (IVA no inclòs i taxa turística no inclosa) per a habitació doble. Aquest preu contempla un descompte en concepte d'aportació, en relació al conjunt de contraprestacions aportades pel Festival.

D'aquesta diferenciació de preu entre ús doble i individual queden excloses les habitacions que corresponen als col·lectius següents i de les quals es mantindrà el preu individual, independentment que es comuniqui el seu ús doble:



- Membres de l'organització: 240 pernотacions (aproximadament).
- Proveïdors contractats com a part de l'organització: 115 pernотacions (aproximadament).
- Jurats: 185 pernотacions (aproximadament).
- Premsa: 250 pernотacions (aproximadament).

La FUNDACIÓ comunicarà igualment, junt amb el rooming list final, la previsió d'ús doble o individual en cada cas.

Les suites (upgrades) s'atorgaran segons disponibilitat. En cas que el LA FUNDACIÓ volgués garantir la disponibilitat en quantitat i dates, aquesta haurà d'abonar el suplement corresponent.

L'esmorzar buffet (al restaurant) és inclòs en el preu per habitació. En cas que els convidats del Festival demanessin l'esmorzar al servei de *Room Service* s'aplicaria la tarifa oficial a càrrec del convidat, ja que es considera una opció extra, llevat en els casos de conformitat expressa de l'organització del Festival.

En aquest sentit, excepte conformitat expressa per part de l'organització del Festival no s'acceptaran càrrecs procedents de serveis extra com són: bugaderia, taxi, llits supletoris, mini-bar, serveis mèdics, gimnàs, etc.

La FUNDACIÓ no acceptarà tiquets àpat com a moneda per contractar serveis extra o propines atorgades al servei de l'hotel.

La FUNDACIÓ comunicarà el bloqueig de les habitacions per dia (quota diària) per escrit i amb la planificació següent:

- Previsió inicial: la inclosa en aquest mateix contracte.
- Reserva primera, amb opció de traspàs de cup entre dies: no més tard del 31 d'agost.
- Reserva final, amb opció de traspàs de cup entre dies: 28 de setembre.

En tot cas, si la data fixada correspon a dia festiu s'entendrà com a data límit el dia següent no festiu.

La revisió i traspàs de cup entre dies posterior al 20 de setembre i fins a l'inici del Festival serà possible sense cap penalització fins a l'inici del festival, previ acord amb l'HOTEL MELIÀ SITGES.

La previsió inicial distribució per cup diari s'estableix doncs de la manera següent:

Inici de Festival dijous 8/10/2020 (en cas d'inici un dia abans, es comunicaria la



variació corresponent de cup, si s'escau):

05/10/2020	2
06/10/2020	2
07/10/2020	36
08/10/2020	140
09/10/2020	140
10/10/2020	140
11/10/2020	130
12/10/2020	90
13/10/2020	90
14/10/2020	90
15/10/2020	90
16/10/2020	100
17/10/2020	140
18/10/2020	10

- c) Els tiquets del Gremi d'Hostaleria que s'han de facturar a LA FUNDACIÓ tindran el preu de 15 € (IVA no inclòs) per servei i persona.
- d) L'HOTEL MELIÀ SITGES realitzarà una oferta específica de serveis de restauració extraordinaris (coffee break, còctels, etc.), els quals seran contractats per LA FUNDACIÓ directament, quan aquesta actui d'amfitriona. Igualment, LA FUNDACIÓ pot fer d'intermediària entre l'HOTEL i aquells convidats que vulguin organitzar els seus esdeveniments en el marc del Festival.
- e) La FUNDACIÓ garanteix a l'HOTEL MELIÀ SITGES l'exclusivitat en els serveis de restauració que es puguin oferir en les immediacions de l'hotel. Qualsevol altra oferta no competitiva serà consultada i acordada entre les dues parts.
- f) L'HOTEL MELIÀ SITGES s'encarregarà per a l'edició 53^a de l'explotació de la carpa externa a l'Auditori, segons les condicions següents:
- El cànon a satisfer a LA FUNDACIÓ serà de **9.705,6 €** (IVA no inclòs) per a l'edició 2020.
 - LA FUNDACIÓ es farà càrrec del cost de contractació, muntatge i desmuntatge de la carpa.
 - LA FUNDACIÓ serà la responsable de subministrar els punts necessaris de connexió elèctrica per al correcte funcionament del servei de restauració de la carpa exterior.

Definició del servei:

- El propi d'una terrassa bar amb servei fast food.



- Soroll i neteja. Caldrà tenir especial cura perquè no es produeixi un soroll excessiu que pugui destorbar el veïnat. Igualment, caldrà mantenir l'espai totalment net.
- Publicitat. L'HOTEL MELIÀ SITGES podrà tenir publicitat en el mòdul bàsic, tovalloners, papereres, etc. Igualment, podrà tenir el personal uniformat i col·locar un màxim de dos elements estàtics per ubicar a l'espai.
- L'HOTEL MELIÀ SITGES podrà fer servir la imatge del Festival per incloure com a decoració a aquests espais, sempre de mutu acord i amb el vist i plau de LA FUNDACIÓ amb l'objecte de vetllar pels seus interessos comercials i d'imatge de marca.
- Muntatge i desmuntatge. El punt de restauració haurà d'estar totalment instal·lat i en perfectes condicions de funcionament el dia d'inici del Festival. El desmuntatge haurà finalitzat l'endemà del dia final del festival.

L'HOTEL MELIÀ SITGES resta obligat a:

- Garantir la prestació del servei en les condicions pactades en el present contracte.
- No fer servir per si mateix ni proporcionar a tercers cap dada dels treballs contractats, sense autorització escrita de LA FUNDACIÓ. En tot cas, l'HOTEL MELIÀ SITGES serà responsable dels danys i perjudicis que es derivin de l'incompliment d'aquesta obligació.
- Comunicar a LA FUNDACIÓ qualsevol incidència que pugui lesionar els seus interessos.
- Prestar el servei en la continuïtat i la regularitat establerta en el present contracte.
- Respondre dels danys que es derivin de la prestació del servei, llevat que s'hagin produït per actes realitzats en compliment d'una clàusula imposada per LA FUNDACIÓ amb caràcter ineludible. Per fer front als mateixos, l'HOTEL MELIÀ SITGES ha de subscriure una assegurança per cobrir les eventuais indemnitzacions com a conseqüència d'accidents o danys a persones o bens. Quedaran exclosos com a responsabilitat per a l'HOTEL MELIÀ SITGES els danys ocasionats com a conseqüència de la instal·lació de la carpa, sent responsable dels mateixos l'empresa encarregada de la seva instal·lació i l'organització del Festival, com a responsable subsidiari.
- Prestar el servei per si mateix.
- Conservar les instal·lacions i mantenir-les en perfecte estat de funcionament fins a la conclusió del servei.
- L'adjudicatari d'aquests serveis té el caràcter d'empresari i serà al seu càrrec l'estricta compliment de totes les obligacions vigents en matèria de relacions laborals, seguretat social i seguretat i higiene en el treball, quedant exempta LA FUNDACIÓ de tota responsabilitat per incompliment de les esmentades obligacions.



- Igualment, l'adjudicatari d'aquests serveis resta obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, de seguretat social i seguretat i higiene en el treball, tal com s'ha esmentat.
- L'incompliment d'aquestes obligacions per part de l'HOTEL MELIÀ SITGES o la infracció de les disposicions sobre seguretat per part del personal tècnic designat per ell, no implicarà cap responsabilitat per a LA FUNDACIÓ.
- Sens perjudici d'això, LA FUNDACIÓ podrà requerir a l'HOTEL MELIÀ SITGES perquè acrediti documentalment el compliment de les referides obligacions.
- Amb caràcter general, totes les càrregues i obligacions, sigui quina sigui la seva naturalesa, derivades del present contracte, seran assumides per qui, en base a la normativa reguladora d'aplicació, tingui el caràcter de contribuent o de subjecte obligat.

La contraprestació econòmica que percebrà l'HOTEL MELIÀ SITGES serà la totalitat dels ingressos que pel concepte de preu de producte paguin els usuaris de la carpa.

La Fundació no tindrà cap relació laboral o de qualsevol índole amb el personal que presti el servei, ni durant la vigència del contracte ni al termini del mateix, essent a compte de l'HOTEL MELIÀ SITGES totes les obligacions, indemnitzacions i responsabilitats d'aquest.

El servei estarà dotat del personal necessari per tal que la seva prestació s'efectuï en les degudes condicions de seguretat i eficàcia, evitant a l'usuari qualsevol incomoditat o perill.

La totalitat de les despeses de personal, de lloguer, instal·lació i conservació dels aparells, així com la resta de despeses d'explotació del servei en general es satisfaran de forma exclusiva per part de l'HOTEL MELIÀ SITGES.

LA FUNDACIÓ tindrà dret al rescabament de danys i a la indemnització dels perjudicis.

- g) L'HOTEL MELIÀ SITGES es compromet a seguir mostrant la màxima flexibilitat en la col·laboració amb els diferents patrocinadors amb els que compta l'organització del Festival. En aquest sentit, s'estudiaran els diversos casos individualment per tal de garantir el màxim enteniment entre les parts. Igualment, l'hotel tindrà la decisió final si les parts no arribessin a un acord, de manera que l'hotel no té cap obligació d'acceptar cap acord addicional amb cap patrocinador del festival.

Actualment CERVESES MORITZ patrocina el Festival i la seva cervesa se servirà als diversos espais de restauració. Les quantitats d'adquisició, descomptes i logística es consensuaran entre les tres parts abans de la



celebració de cada edició. En cas d'existir una diferència tarifària entre el preu final ofert per Moritz i les compres habituals d'HOTEL MELIÀ SITGES amb els seus proveïdors, la FUNDACIÓ aportarà la diferència, prèviament aprovada.

L'aportació feta per l'HOTEL MELIÀ SITGES, com a compensació a les diverses contraprestacions aportades pel Festival, s'efectuarà en forma de descomptes sobre el preu de tarifa de tots els serveis prestats per l'hotel.

4.2 Obligacions corresponents a la FUNDACIÓ:

a) Contraprestacions publicitàries i de visibilitat de marca:

Presència del logotip MELIÀ SITGES dins la categoria "Patrocinador i Seu Oficial" als suports:

- Cartell de la present edició
- Al Catàleg Oficial
- A totes les edicions del Diari del Festival
- Als panells d'agraïment als diversos espais del Festival
- Al web oficial
- Al programa de mà
- A l'aplicació del cartell al circuit de banderoles a Sitges
- Espot en circuit televisió
- Espot en circuit cinemes
- Aplicació del cartell en campanya publicitària gràfica en mitjans escrits
- A la lona de la sala de rodes de premsa, centrat i visible
- Al photocall del Jardí de l'hotel, compartint espai amb altres patrocinadors
- Presència al web sitgesfilmfestival.com: a la secció "Establiments col·laboradors", amb la categoria "Seu oficial". I a la secció "Village Stands" amb la descripció de la carpa d'entrepans de l'exterior de l'Auditori i l'exterior de l'Escorxador.
- 1 pàgina sencera de publicitat a color al Catàleg Oficial
- 1 contraportada sencera de publicitat a color al Diari del Festival
- 1 cara sencera de la campanya de banderoles al circuit de Sitges

En l'espai de les tanques publicitàries properes a l'HOTEL MELIA SITGES, no es podran utilitzar per fer publicitat d'altres hotels.

HOTEL MELIÀ SITGES podrà incloure un element corporatiu a la taula de la Sala de Roda de Premsa, prèviament pactat amb el Festival. Per exemple: peu de micro, paper i bolígraf corporatiu, cartellet a banda i banda de la taula.

HOTEL MELIÀ SITGES té dret a aportar el faristol oficial de l'escenari de l'Auditori, incorporant la marca del Festival i del propi Hotel segons un disseny



consensuat amb la FUNDACIÓ.

La FUNDACIÓ inclourà el logotip de l'HOTEL MELIA SITGES al targetó de col·laboradors del Welcome Pack. Com a contraprestació, HOTEL MELIÀ SITGES farà el servei de rooming dels welcome packs amb un 50% de descompte. Els welcome packs hauran d'estar disponibles amb 48 h d'antelació per ser distribuïts per l'hotel, si no es facturarà el 100% de la tarifa.

La FUNDACIÓ té dret a crear i produir els cartells de DON'T DISTURB i de WE'RE CLEANING THIS ROOM amb el seu propi disseny durant el Festival. En aquests cartells hi poden figurar diversos patrocinadors del Festival. S'hi inclourà el logotip de MELIÀ SITGES i l'hotel es farà càrrec de la distribució i reposició sense cost. L'HOTEL MELIÀ SITGES es reserva el dret de demanar qualsevol modificació que consideri oportuna en els cartells, sense perjudici de poder vedar la seva distribució i col·locació en el recinte de l'hotel si no s'atenguessin les seves demandes al respecte.

b) Contraprestacions en estratègia de continguts i comunicació:

1. HOTEL MELIÀ SITGES té dret a utilitzar la denominació "Patrocinador i Seu Oficial del Sitges Festival Internacional de Cinema Fantàstic de Catalunya" en qualsevol de les seves comunicacions i canals durant la vigència d'aquest contracte, sempre i quan informi prèviament a la FUNDACIÓ per al seu vist-i-plau.
2. Durant la celebració del Festival, com a Seu Oficial, HOTEL MELIÀ SITGES pot desenvolupar totes les accions de branded content que es dissenyin des dels seus propis departaments de comunicació i marketing, per exemple: accions en xarxes socials, vídeos d'ambient, cròniques, galeries de fotos online, concursos amb els clients, etc. En tal cas, des de la FUNDACIÓ es facilitarà l'accés als diversos espais mitjançant l'acreditació corresponent a l'equip encarregat. Es consensuarà un límit d'acreditacions, que la FUNDACIÓ cedirà sense cost.
3. HOTEL MELIÀ SITGES té dret a comunicar-se amb els professionals dels mitjans de comunicació acreditats durant el Festival mitjançant documentació escrita a través dels casellers de la Sala de Premsa, sempre i quan mostri la informació prèviament a la FUNDACIÓ per al seu vist-i-plau.
4. Així mateix, HOTEL MELIÀ SITGES té dret a facilitar imatges de recurs de vídeo al departament de premsa del Festival per tal de posar-les a disposició dels professionals dels mitjans de comunicació acreditats, junt amb la resta de materials de la present edició.



5. En totes les comunicacions en les que el Festival esmenti l'Auditori com a sala oficial, emprarà la denominació "Auditori Meliá Sitges" (web, notes de premsa, newsletters, suports de ticketing, dossiers, cartes, etc.).
 6. En totes les comunicacions en les que el Festival esmenti la Sala Tramuntana com a sala oficial, emprarà la denominació "Sala Tramuntana Meliá Sitges" (web, notes de premsa, newsletters, suports de ticketing, dossiers, cartes, etc.).
 7. El Departament de Comunicació i Premsa del Festival vetllarà per tal que els professionals dels mitjans de comunicació acreditats esmentin l'HOTEL MELIÁ SITGES com a Seu Oficial quan redactin o locutin cròniques des de la pròpia ubicació. És decisió pròpia del professional o del mitjà dur a terme aquest suggeriment.
 8. La FUNDACIÓ tindrà en compte les sol·licituds de l'HOTEL MELIÁ SITGES per tal de fer entrevistes amb els convidats del Festival que tinguin per objectiu ésser publicades als canals oficials de MELIÁ.
- c) Contraprestacions en invitacions:

Qualsevol membre del personal o convidats d'HOTEL MELIÁ SITGES haurà d'accedir a les projeccions de l'Auditori amb les entrades o invitacions oficials. Per a tal efecte, la FUNDACIÓ cedirà sense cost:

1. 20 invitacions vàlides per a 1 persona per a la Gala Inaugural i còctel, prèvia reserva segons el mecanisme establert pel Festival. Aquestes invitacions es podran veure reduïdes proporcionalment en raó de les restriccions d'aforament que les autoritats sanitàries imposin en la data per causa del COVID-19. En aquest cas es compensaria amb entrades de la plataforma habitual habilitada durant el Festival.
2. 20 invitacions vàlides per a 1 persona per a la Gala de Cloenda, prèvia reserva segons el mecanisme establert pel Festival. Aquestes invitacions es podran veure reduïdes proporcionalment en raó de les restriccions d'aforament que les autoritats sanitàries imposin en la data per causa del COVID-19. En aquest cas es compensaria amb entrades de la plataforma habitual habilitada durant el Festival.
3. Paquet de 360 invitacions vàlides per a 1 persona per assistir tant a les projeccions a l'Auditori com a la plataforma virtual habilitada durant el festival (la quantitat es repartirà proporcionalment en cas de restriccions d'aforament físic). Com a màxim es podran reservar 16 butaques per a una mateixa sessió, segons disponibilitat i mitjançant el mecanisme establert pel Festival. Aquestes invitacions són a excepció d'inauguració, cloenda i

maratons de l'últim dia. El cupo màxim de reserva física es podrà veure reduït en raó de les restriccions d'aforament que les autoritats sanitàries imposin en la data per causa del COVID-19.

4. HOTEL MELIÀ SITGES tindrà un tracte preferent segons el qual podrà adquirir paquets extra d'entrades per projeccions a l'Auditori, amb un mínim de 40 tickets, sobre els quals s'efectuarà un descompte del 20%. Aquestes entrades es podran oferir segons disponibilitat i a excepció d'inauguració, cloenda i maratons de l'últim dia.

CINQUÈ. FORMA DE PAGAMENT

Els pagaments al CONTRACTISTA es faran efectius mitjançant una transferència bancària i hauran d'estar totalment liquidats abans de l'inici de l'edició següent., que s'expressarà a part.

A tal efecte, el CONTRACTISTA inclourà en les seves factures, com a mínim, els següents conceptes:

- Identificació del servei prestat
- Data de prestació del servei
- Preu del servei
- Descompte aplicat

Per al pagament de la factura, cal que prèviament el responsable del contracte designat per la FUNDACIÓ aprovi els documents que acreditin la conformitat amb el que es disposa en el els Plecs i el contracte, dins dels 30 dies següents a la prestació del servei.

SISÈ.- SITUACIÓ LEGAL DEL CONTRACTISTA I ELS SEUS TREBALLADORS

6.1 El CONTRACTISTA assegura a la FUNDACIÓ que té tots els seus treballadors en situació d'alta en el règim general de la Seguretat Social.

6.2 El CONTRACTISTA es compromet a que tot el personal adscrit a l'execució d'aquest Contracte compleixi la normativa vigent en matèria de seguretat i riscos laborals, sanitat i medi ambient, a més de qualsevol altra normativa aplicable.

En conseqüència, qualsevol irregularitat en la que, pel que fa a l'empresa o als seus treballadors, el CONTRACTISTA es pogués trobar, serà responsabilitat únicament i exclusivament d'aquest.

6.3 En cas que la FUNDACIÓ observés alguna deficiència en el compliment de la normativa descrita als apartats anteriors, requerirà per escrit al CONTRACTISTA perquè adopti les mesures necessàries per esmenar la deficiència detectada.





6.4 El CONTRACTISTA es compromet a complir i aplicar el Conveni Col·lectiu de treball del seu sector corresponent per tots els treballadors que realitzin el servei vinculat aquest Contracte, durant tot el període d'execució del Contracte.

6.5 El CONTRACTISTA s'encarregarà d'obtenir i de mantenir al dia totes les certificacions i permisos necessaris, seguretat social, altes i baixes corresponents del personal o davant qualsevol altre organisme competent, que sigui legalment obligat per al correcte funcionament del negoci.

VUITÈ. COORDINACIÓ D'ACTIVITATS I PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS

La FUNDACIÓ es compromet a l'estricta compliment de les normes de coordinació d'activitats i prevencions de riscos laborals, tant pel seu propi equip així com per a qualsevol contracta o subcontracta vinculada a l'organització del festival. El desenvolupament de l'activitat de coordinació i prevenció es regirà per l'establert en el document «COORDINACIÓ ACTIVITATS EMPRESARIALS. ABRIL 2015», que s'adjunta al present contracta com Annex I.

NOVÈ. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

9.1 En relació a les eventuais modificacions contractuals que es puguin produir, serà d'aplicació el règim previst a la subsecció 4^a de la Secció 3^a del Capítol I del Títol I de la LCSP, en funció de si s'han previst o no causes específiques de modificació.

9.2 D'acord amb l'article 204 de la LCSP, es preveuen les causes de modificacions del contracte:

- Necessitat de celebrar el festival en unes altres dates degut a criteris sanitaris i de salut pública.
- Reducció dels dies de durada del festival degut a criteris sanitaris i de salut pública.
- Ampliació dels serveis de restauració a prestar, sense que es pugui superar el pressupost base de licitació d'aquest concepte

Aquestes modificacions tindran una limitació del 20% del pressupost base de licitació d'acord amb l'article 204 de la LCSP.

9.3 Les modificacions que s'acordin seran obligatòries pel CONTRACTISTA. En aquests supòsits, el CONTRACTISTA restarà obligat a seguir prestant els serveis amb estricta subjecció a les normes que, en conseqüència, li siguin fixades, sense dret a reclamar cap indemnització i sense que per cap motiu pugui disminuir el ritme dels treballs ni suspendre'ls.

9.4 El Contracte podrà modificar-se igualment per les causes previstes als articles 205 de la LCSP en les condicions i requisits establerts en aquest preceptes.

9.5 Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que



estableix l'article 153 de la LCSP i la clàusula 13 del PCAP.

DESE. RESOLUCIÓ

10.1 Són causes de resolució del present contracte les establertes en la clàusula 23 del PCAP.

10.2 En cas de concurrència d'alguna de les anteriors causes de resolució, la FUNDACIÓ podrà optar per la resolució unilateral, amb les indemnitzacions per danys i perjudicis que en dret corresponguin a banda de les penalitzacions que s'hagin pogut aplicar d'acord amb el que disposa el PCAP o, si s'escau, requerir al CONTRACTISTA, d'una manera fefaent, per a que compleixi.

Si passades 24 hores des del requeriment esmentat al paràgraf anterior, el CONTRACTISTA no hagués complert les seves obligacions, la FUNDACIÓ podrà optar per la resolució del Contracte. Tot això sense perjudici de l'esmentat dret d'indemnització que tindrà el la FUNDACIÓ si per incompliment del CONTRACTISTA se li hagués causat algun dany o perjudici així com l'obligació del CONTRACTISTA indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència d'aquest incompliment.

ONZÈ.- CONFIDENCIALITAT

11.1 EL CONTRACTISTA estarà obligat a respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a la que tingui accés per raó de l'execució del Contracte que s'indiqui per la FUNDACIÓ, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal.

Aquest deure de confidencialitat s'ha de mantenir durant un termini mínim de 5 anys després de l'extinció del present Contracte.

11.2 La FUNDACIÓ estarà igualment obligada a respectar la confidencialitat de tota aquella documentació i/o informació que el CONTRACTISTA hagi assenyalat en la seva oferta, sens perjudici d'allò establert a la clàusula 28 del PCAP.

11.3 EL CONTRACTISTA i la FUNDACIÓ estaran obligats a respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació declarada confidencial.

11.4 Així mateix, la FUNDACIÓ estarà obligat a respectar la confidencialitat de tota aquella documentació i/o informació que el CONTRACTISTA hagi assenyalat en la seva oferta.

Les altres informacions que les parts puguin intercanviar poden ser objecte d'un acord de confidencialitat formalitzat com a addenda al Contracte.

DOTZÈ. FURS



Ambdues parts corroboren en tot moment el principi de bona fe i eficàcia a fi de que l'objecte d'aquest contracte pugui consolidar-se plenament. Per a aquelles qüestions que puguin derivar-se del present contracte, ambdues parts es sotmeten expressament amb renúncia del seu propi fur a la jurisdicció i competència dels Jutjats i Tribunals de Vilanova i la Geltrú.

I en prova de la seva conformitat i acceptació, les dues parts, signen el present document per duplicat i a un sol efecte, en el lloc i data esmentat sota la signatura.

Mònica Garcia Massagué
Directora general
Fundació Sitges Festival Internacional
de Cinema de Catalunya

Miguel Ferreres
Director gerent
Hotel Meliá Sitges

Sitges, 1 de juliol de 2020.